Prot. 12024 del 28.05.13.

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

## IL DIRETTORE

**VISTO** il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato dalla Legge 24.12.2012 n. 228 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato.(Legge di stabilità 2013)" e, in particolare:

- l'articolo 110, il quale statuisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), il quale prevede che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della Provincia o della Regione;

**VISTO** il decreto n. 428/99 R.D. emesso dal Tribunale di Catania – Sezione Misure di Prevenzione – in data 15 luglio 1999, confermato con decreto della Corte d'Appello di Catania n. 44/09 emesso in data 26 marzo 2009 e divenuto definitivo a seguito di pronuncia della Suprema Corte di Cassazione in data 20 gennaio 2010, con il quale è stata disposta a carico di NICOTRA Santo, nato a Trecastagni (CT) il 17 febbraio 1945, tra l'altro, la confisca del seguente bene immobile:

- *"Fabbricato per un volume di mq. 4803 per complessivi 17 appartamenti insistenti sul terreno sito in Trecastagni s.da Sciara o Sant'Alfio dell'estensione di are 41,15, in catasto partita 1626 e 1737, foglio 18 mappa 15774, particelle 1251 di are 6,20 e 1252 di are 33,10 e 1256 di centiare 45"* ***(k _ bene 282009, k_ bene 282012, k_ bene 282015, k_ bene 282018, k_ bene 282021, k_ bene 282024, k_ bene 282027, k_ bene 282030, k_ bene 282033, k_ bene 282036, k_ bene 282039, k_ bene 282042, k_ bene 282045, k_ bene 282048, k_ bene 282051, k_ bene 282055, k_ bene 282059);***

**VISTA** la relazione tecnico estimativa recante prot. n. 1351 del 13 novembre 2012, con la quale l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia, ha comunicato i dati essenziali riferiti ai cespiti in argomento ed, in particolare, ha rappresentato che trattasi di un complesso immobiliare ubicato nel comune di Trecastagni, nell'area compresa tra le vie Federico de Roberto, Pio XII, Tomasi di Lampedusa, in zona semi centrale a nord del centro abitato, posto a circa 580 metri s.l.m.

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via dei Prefetti n. 22 - 00186 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 - Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

**VISTA** la nota n. 4106 del 26 febbraio 2013, successivamente integrata con nota del 13 marzo 2013, con la quale il Comune di Trecastagni ha manifestato l'interesse all'acquisizione dei cespiti in parola, per consentire alle famiglie non abbienti di rimanere all'interno degli appartamenti in argomento, istituendo a tal fine apposito capitolo di spesa nel bilancio dell'Ente, denominato Fondo Speciale per la legalità del Comune di Trecastagni, i cui proventi verranno successivamente impiegati esclusivamente per finalità sociali, come previsto dal D.Lgv. n. 159/2011, art. 48 comma 3 punto c);

**PRESO ATTO** che nella riunione del 30 aprile 2013 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene in argomento;

DECRETA

Il Fabbricato costituito da 17 appartamenti insistenti sul terreno sito in Trecastagni s.da Sciara o Sant'Alfio dell'estensione di are 41,15, in catasto partita 1626 e 1737, foglio 18 mappa 15774, particelle 1251(oggi, a seguito di aggiornamenti catastali costituito dalla sola particella 3446 di are 40,14) (**k _ bene 282009, k_ bene 282012, k_ bene 282015, k_ bene 282018, k_ bene 282021, k_ bene 282024, k_ bene 282027, k_ bene 282030, k_ bene 282033, k_ bene 282036, k_ bene 282039, k_ bene 282042, k_ bene 282045, k_ bene 282048, k_ bene 282051, k_ bene 282055, k_ bene 282059**) è trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al patrimonio indisponibile del Comune di Trecastagni per essere utilizzato per finalità di lucro, come previsto dal D.Lgv. n. 159/2011, art. 48 comma 3 punto c), ed i proventi derivanti dalla gestione verranno versati in un apposito capitolo di spesa nel bilancio dell'Ente, denominato Fondo Speciale per la legalità del Comune di Trecastagni, utilizzato per finalità sociali dell'Amministrazione.

Il presente atto avrà efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario.

Reggio Calabria, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Caruso)

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via dei Prefetti n. 22 - 00186 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 - Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it